

ANEXO II

IMÓVEIS NA ÁREA ENVOLTÓRIA REGULAMENTADA DO TEATRO SÃO PEDRO

Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	COND	ENDEREÇO	DIRETRIZES
1	007	001	0053-9	-	Pç. Marechal Deodoro, s/n e Av. Angélica, nº 197	Altura máxima: 25 metros
2	007	002	0001-0	-	Av. São João, nº 2150	Altura máxima: 07 metros
3	007	002	0026-6	-	R. Apa, nº 222 a 226	Altura máxima: 07 metros
4	007	002	0091-6 a 0156-4, 0159-9 a 0161-0 e 0163-7	05	Av. São João, nº 2158 a 2170 e R. dos Pirineus, nº 20, 26	Altura máxima: 25 metros
5	007	007	Todos os lotes da quadra 007 do setor 007	-	Quadra compreendida pelas R. Apa, R. General Júlio Marcondes Salgado, Al. Nothmann e Av. São João	Altura máxima: 25 metros
6	007	008	Todos os lotes da quadra 008, do setor 007, exceto os lotes 0001-8 e 0033-6, que são tombados	-	Quadra compreendida pelas R. Apa, R. Vitorino Carmilo, Al. Nothmann e R. General Júlio Marcondes Salgado	Altura máxima: 25 metros
7	008	002	0006-3	-	R. Vitorino Carmilo, nº 449	Altura máxima: 07 metros
8	008	002	0020-9	-	R. Vitorino Carmilo, nº 483	Altura máxima: 07 metros
9	008	002	0028-4	-	Pç. Olavo Bilac, nº 90	Altura máxima: 15 metros
10	008	002	0029-2	-	Pç. Olavo Bilac, nº 76	Altura máxima: 15 metros
11	008	002	0030-6	-	Pç. Olavo Bilac, nº 68	Altura máxima: 15 metros
12	008	002	0443-3 (antigos 0031-4 e 0032-2)	-	Pç. Olavo Bilac, nº 48, 52 e 64	Altura máxima: 15 metros
13	008	002	0353-4 a 0438-7 (antigo 0152-3)	06	R. Vitorino Carmilo, nº 419, 425, 427	Altura máxima: 07 metros
14	008	002	0297-1 a 0343-7	05	R. Vitorino Carmilo, nº 435 e 441	Altura máxima: 07 metros
15	008	002	0344-5	-	Pç. Olavo Bilac, nº 38	Altura máxima: 15 metros Até profundidade: 35 metros
				-	Al. Ribeiro da Silva, nº 910	Altura máxima: 07 metros
16	008	002	0345-3	-	Pç. Olavo Bilac, nº 20 a 28	Altura máxima: 25 metros
17	008	002	0091-8 a 0141-8	02	Al. Ribeiro da Silva, nº 932, 940 e 944	Altura máxima: 25 metros
18	008	003	0001-7	-	Al. Ribeiro da Silva, nº 836	Altura máxima: 07 metros
19	008	003	0030-0	-	Al. Eduardo Prado, nº 679	Altura máxima: 25 metros
20	008	003	0031-9	-	Al. Eduardo Prado, nº 705	Altura máxima: 25 metros
21	008	003	0045-9 a 0048-3	-	R. Vitorino Carmilo, nº 398 a 416	Altura máxima: 07 metros
22	008	003	0056-4 a 0088-2	02	Al. Eduardo Prado, nº 733	Altura máxima: 25 metros
23	008	003	0090-4 a 0092-0 e 0094-7 a 0099-8	03	Al. Eduardo Prado, nº 723	Altura máxima: 25 metros
24	008	004	0066-6	-	Al. Eduardo Prado, nº 575 a 579 e Al. Barão de Limeira, nº 1217 a 1233	Altura máxima: 25 metros
25	008	004	0280-4	-	Al. Eduardo Prado, nº 589	Altura máxima: 25 metros

26	008	004	0292-8 a 0298-7	10	Al. Eduardo Prado, nº 623	Altura máxima: 25 metros
27	008	011	0006-2	-	Al. Ribeiro da Silva, nº 891	Altura máxima: 07 metros
28	008	011	0007-0	-	Al. Ribeiro da Silva, nº 885, 887	Altura máxima: 07 metros
29	008	011	0009-7	-	Al. Ribeiro da Silva, nº 869	Altura máxima: 07 metros
30	008	011	0010-0	-	Al. Ribeiro da Silva, nº 861	Altura máxima: 07 metros
31	008	011	0090-9 a 0092-5	02	Al. Ribeiro da Silva, nº 877 a 883	Altura máxima: 07 metros
32	020	017	0003-5	-	Al. Eduardo Prado, nº 500	Altura máxima: 25 metros
33	020	017	0066-0 a 0069-5 0071-7 a 0078-4 etc.	01	Al. Eduardo Prado, nº 528 e Al. Barão de Limeira, nº 1250 a 1278	Altura máxima: 25 metros
34	020	017	0314-7 a 0371-6	09	Al. Eduardo Prado, nº 520	Altura máxima: 25 metros
35	020	028	0001-4	-	R. São Martinho, nº 158	Altura máxima: 07 metros Recuo Frontal: 05 metros Não será permitido o desdobro ou remembramento de lotes
36	020	028	0002-2	-	R. São Martinho, nº 148	
37	020	028	0003-0	-	R. São Martinho, nº 144	
38	020	028	0004-9	-	R. São Martinho, nº 134	
39	020	028	0005-7	-	R. São Martinho, nº 132	
40	020	028	0006-5	-	R. São Martinho, nº 128	
41	020	028	0007-3	-	R. São Martinho, nº 116	
42	020	028	0008-1	-	R. São Martinho, nº 104	
43	020	028	0009-1	-	R. São Martinho, nº 100	
44	020	028	0010-3	-	R. São Martinho, nº 88	
45	020	028	0011-1	-	R. São Martinho, nº 74 e 82	
46	020	028	0012-1	-	R. São Martinho, nº 68	
47	020	028	0013-8	-	R. São Martinho, nº 62	
48	020	028	0014-6	-	R. São Martinho, nº 48	
49	020	028	0015-4	-	R. São Martinho, nº 38	
50	020	028	0016-2	-	R. São Martinho, nº 28	
51	020	028	0043-1	-	R. Vitorino Carmilo, nº 792	Não será permitido o desdobro ou remembramento de lotes
52	020	028	0044-8	-	R. Vitorino Carmilo, nº 782	
53	020	028	0045-6	-	R. Vitorino Carmilo, nº 772	
54	020	028	0046-4	-	R. Vitorino Carmilo, nº 768	
55	020	028	0060-1	-	R. Vitorino Carmilo, nº 758	
56	020	028	0061-8	-	R. São Martinho, nº 162	
57	020	028	0017-0	-	R. São Martinho, nº 12	Altura máxima: 25 metros
58	020	028	0018-9	-	Al. Barão de Limeira, nº 1487	Altura máxima: 25 metros

59	020	028	0019-7	-	Al. Barão de Limeira, nº 1493	Altura máxima: 25 metros
60	020	028	0020-0	-	Al. Barão de Limeira, nº 1499	Altura máxima: 25 metros
61	020	028	0021-9	-	Al. Barão de Limeira, nº 1503	Altura máxima: 25 metros
62	020	028	0022-7	-	Al. Barão de Limeira, nº 1511	Altura máxima: 25 metros
63	020	034	0049-4	-	R. Barra Funda, nº 210 a 216	Altura máxima: 12 metros
64	020	034	0050-8	-	R. Barra Funda, nº 206	Altura máxima: 12 metros
65	020	034	0061-3	-	R. Albuquerque Lins, nº 20 a 64	Altura máxima: 25 metros
66	020	034	0072-9	-	R. Albuquerque Lins, nº 106 a 112	Altura máxima: 12 metros
67	020	034	0074-5	-	R. Albuquerque Lins, nº 94	Altura máxima: 25 metros
68	020	034	0124-5 a 0130-1	02	R. Albuquerque Lins, nº 96 a 98	Altura máxima: 25 metros
69	020	034	0132-6 a 0146-6	03	R. Albuquerque Lins, nº 118 a 124; R. Barra Funda, nº 198 a 204	Altura máxima: 12 metros
70	020	034	0149-0 a 0244-6	04	R. Albuquerque Lins, nº 72 a 84	Altura máxima: 25 metros
71	020	035	0003-0	-	Al. Eduardo Prado, nº 698	Altura máxima: 25 metros
72	020	035	0004-9	-	Al. Eduardo Prado, nº 676	Altura máxima: 25 metros
73	020	035	0006-5	-	Al. Eduardo Prado, nº 648	Altura máxima: 25 metros
74	020	035	0007-3	-	Al. Eduardo Prado, nº 632	Altura máxima: 25 metros
75	020	035	0008-1	-	Al. Eduardo Prado, nº 628	Altura máxima: 25 metros
76	020	035	0009-1	-	Al. Eduardo Prado, nº 618	Altura máxima: 25 metros
77	020	035	0051-0	-	R. Vitorino Carmilo, nº 644	Altura máxima: 10 metros
78	020	035	0054-5 a 0073-1 e 0075-8 a 0077-4	02	R. Barão de Limeira, nº 1323	Altura máxima: 25 metros
79	020	035	0085-5 a 0108-8	03	R. Barão de Limeira, nº 1283	Altura máxima: 25 metros
80	020	035	0177-0 a 0182-7	07	Al. Eduardo Prado, nº 668	Altura máxima: 25 metros
81	020	035	0170-3 a 0172-1, 0343-9, 0438-9 a 0482-6, 0484-2 a 0491-5, 0493-1 a 0511-3	06	Al. Eduardo Prado, nº 728 e R. Vitorino Carmilo, nº 572, 576 e 582	Altura máxima: 25 metros
82	020	035	0261-0 a 0340-4	08	Al. Eduardo Prado, nº 716	Altura máxima: 25 metros
83	020	035	0344-7 a 0365-1	09	Al. Eduardo Prado, nº 570 e R. Barão de Limeira, nº 1253 a 1269	Altura máxima: 25 metros
84	020	035	0576-8 a 0701-9	13	Al. Eduardo Prado, nº 614	Altura máxima: 25 metros

85	020	035	0021-9	-	R. Chácara do Carvalho, nº 43	Altura máxima: 07 metros. Recuo Frontal: 05 metros.
86	020	035	0022-7	-	R. Chácara do Carvalho, nº 53	
87	020	035	0023-5	-	R. Chácara do Carvalho, nº 61	
88	020	035	0024-3	-	R. Chácara do Carvalho, nº 65	
89	020	035	0025-1	-	R. Chácara do Carvalho, nº 87	
90	020	035	0026-1	-	R. Chácara do Carvalho, nº 97	
91	020	035	0027-8	-	R. Chácara do Carvalho, nº 99	
92	020	035	0028-6	-	R. Chácara do Carvalho, nº 107	
93	020	035	0029-4	-	R. Chácara do Carvalho, nº 109	
94	020	035	0030-8	-	R. Chácara do Carvalho, nº 119	
95	020	035	0032-4	-	R. Chácara do Carvalho, nº 131	Não será permitido o desdobro ou remembramento de lotes.
96	020	035	0034-0	-	R. Chácara do Carvalho, nº 147	
97	020	035	0035-9	-	R. Chácara do Carvalho, nº 157	
98	020	035	0036-7	-	R. Chácara do Carvalho, nº 167	
99	020	035	0037-5	-	R. Chácara do Carvalho, nº 181	
100	020	035	0038-3	-	R. Chácara do Carvalho, nº 189	
101	020	035	0042-1	-	R. Vitorino Carmilo, nº 720	
102	020	035	0043-1	-	R. Vitorino Carmilo, nº 712	
103	020	035	0044-8	-	R. Vitorino Carmilo, nº 698	
104	020	035	0078-2	-	R. Chácara do Carvalho, nº 135	
105	020	035	0079-0	-	R. Chácara do Carvalho, nº 143	Altura máxima: 07 metros. Recuo Frontal: 05 metros.
106	020	035	0080-4	-	R. São Martinho, nº 155	
107	020	035	0081-2	-	R. Chácara do Carvalho, nº 195	
108	020	035	0083-9	-	R. São Martinho, nº 139	
109	020	035	0110-1 0112-6 a 0116-9 0118-5 a 0119-3 0121-5 a 0135-5 0137-1 a 0144-4 0166-5 a 0169-1 0259-9 a 0260-2	04	R. São Martinho, nº 171 a 187 e R. Vitorino Carmilo, nº 742	
110	020	035	0150-9 a 0165-7 0174-6 a 0176-2	05	R. São Martinho, nº 137 e R. Chácara do Carvalho, nº 211	
111	020	035	0366-8 a 0401-1	10	R. Vitorino Carmilo, nº 620	
112	020	035	0402-8 a 0437-0	11	R. Vitorino Carmilo, nº 606	
113	020	035	0512-1 a 0575-1	12	R. Chácara do Carvalho, nº 125	
114	020	041	0001-1 a 0010-9	-	R. Albuquerque Lins, nº 188 a 242	
115	020	041	0011-7 a 0014-1	-	R. Albuquerque Lins, nº 162 a 184	Altura máxima: 12 metros

116	020	041	0015-1	-	R. Albuquerque Lins, nº 156 a 160 e R. Barra Funda, nº 197 a 201	Altura máxima: 12 metros
117	020	041	0016-8	-	R. Barra Funda, nº 209	Altura máxima: 12 metros
118	020	042	0005-7	-	R. Vitorino Carmilo, nº 599	Altura máxima: 25 metros
119	020	042	0007-3 e 0008-1	-	R. Albuquerque Lins, nº 79 e 97	Altura máxima: 12 metros
120	020	042	0030-8 a 0060-1	04	Al. Eduardo Prado, nº 788	Altura máxima: 25 metros
121	020	042	0062-6 a 0076-6	05	R. Vitorino Carmilo, nº 565	Altura máxima: 25 metros
122	020	042	0126-6 a 0321-8	01	R. Albuquerque Lins, nº 107	Altura máxima: 12 metros
123	020	050	0001-9 a 0003-5	-	R. Albuquerque Lins, nº 294 a 310	Altura máxima: 25 metros
124	020	050	0005-1 e 0006-1	-	R. Albuquerque Lins, nº 318 e 324	Altura máxima: 25 metros
125	020	050	0007-8 a 0010-8	-	R. Albuquerque Lins, nº 332 a 358	Altura máxima: 25 metros em uma faixa de 20 metros medida a partir da testada do lote em direção ao fundo.
126	020	050	0011-6	-	R. Albuquerque Lins, nº 366	Altura máxima: 25 metros
127	020	050	0014-0	-	Pç. Marechal Deodoro, nº 340	Altura máxima: 25 metros
128	020	050	0018-3	-	Pç. Marechal Deodoro, nº 426	Altura máxima: 25 metros
129	020	050	0055-8	-	R. Brigadeiro Galvão, nº 231 e 235	Altura máxima: 25 metros
130	020	050	0056-6	-	R. Brigadeiro Galvão, nº 225 a 229	Altura máxima: 25 metros
131	020	050	0057-4	-	R. Brigadeiro Galvão, nº 217 a 223	Altura máxima: 25 metros
132	020	050	0063-9 a 0135-1 e 0137-6	01	R. Albuquerque Lins, nº 374 a 376 e Pç. Marechal Deodoro, nº 306	Altura máxima: 25 metros
133	020	050	0166-1 a 0231-3	02	Pç. Marechal Deodoro, nº 406 a 412	Altura máxima: 25 metros
134	020	050	0234-8 e 0235-6	-	R. Albuquerque Lins, nº 312 e 316	Altura máxima: 25 metros
135	020	050	0238-0	-	Pç. Marechal Deodoro, nº 376	Altura máxima: 25 metros
136	020	051	0012-9 a 0015-3	-	R. Albuquerque Lins, nº 209 a 229	Altura máxima: 12 metros
137	020	051	0017-1 e 0018	-	R. Albuquerque Lins, nº 241 a 263	Altura máxima: 12 metros
138	020	051	0195-8 a 0200-8 (antigo 0019-6)	05	R. Albuquerque Lins, nº 253, 255	Altura máxima: 12 metros
139	020	051	0020-1	-	R. Albuquerque Lins, nº 261	Altura máxima: 12 metros
140	020	051	0038-2 e 0103-6 a 0111-7	01	R. Albuquerque Lins, nº 231 a 239	Altura máxima: 12 metros
141	020	052	0004-2	-	Pç. Marechal Deodoro, nº 174 a 182	Altura máxima: 25 metros
142	020	052	0005-0	-	Pç. Marechal Deodoro, nº 186 a 192	Altura máxima: 25 metros
143	020	052	0015-8	-	R. Albuquerque Lins, nº 357 a 359	Altura máxima: 25 metros
144	020	052	0016-6	-	R. Albuquerque Lins, nº 351 a 353	Altura máxima: 25 metros
145	020	052	0017-4	-	R. Albuquerque Lins, nº 341 a 343	Altura máxima: 25 metros
146	020	052	0018-2	-	R. Albuquerque Lins, nº 331 a 339	Altura máxima: 25 metros
147	020	052	0019-0	-	R. Albuquerque Lins, nº 323 a 329	Altura máxima: 25 metros

148	020	052	0021-2	-	R. Albuquerque Lins, nº 291 a 307 c/ R. Brigadeiro Galvão, nº 177 a 181	Altura máxima: 25 metros
149	020	052	0100-6 a 0111-1	06	Pç. Marechal Deodoro, 130 a 134 com Av. Angélica, nº 184	Altura máxima: 25 metros
150	020	052	0184-7 a 0197-9	01	R. Albuquerque Lins, nº 361 a 371	Altura máxima: 25 metros
151	020	052	0198-7 a 0214-2	10	R. Albuquerque Lins, nº 313 a 321	Altura máxima: 25 metros